



Kategorija strukture: dvoiposoban - trosoban stan

Cena: 680.000,00 €

Osnovne informacije

Datum dodavanja: 19/02/2026

Kvadratura: 92

Struktura: trosoban

Tip: Stan

Magnat ID: 35

Novogradnja: 0

Spratnost: 3.0

Sprat: 2

Grejanje: ta

Opis:

Stan trosoban salonac, komplet renoviran, lux, bez ulaganja. Dvostran i svetao stan, orijentisan (jug i jugozapad) Od prostorija ima dnevni boravak, 2 velike spavaće sobe, 2 hodnika, kuhinja sa zasebnom velikom ostavom i prirodnom ventilacijom, trpezarija, kupatilo veliko sa prirodnom ventilacijom, velika terasa polukružna sa ulazom u dnevni boravak i jednu spavaću sobu. Odlična struktura stana, iz hodnika se ulazi u svaku prostoriju zasebno. Stan se nalazi na najboljoj lokaciji donjeg Dorćola u blizini Kalemegdana, između ulice Cara Uroša i Kralja Petra. Lep i miran kraj bez velike gradske buke, ulica sa puno drvoreda. U neposrednoj blizini Dunavski keja i SC 25-ti maj. Odlično pozicionirana zgrada. Lep prilaz ulazu, ulaz se lepo održava i izuzetno je čist. U zgradi nema puno stanova. Mirna i lepa zgrada. Stan je brzo useljiv. Uknjizen 1/1 Mogu kes i kreditni kupci. Slike u pripremi!

Okolina:

Knez Mihailova ulica: text/number

Kalemegdan: text/number

reka Dunav: text/number

tržni centar: text/number

park: text/number

Dom zdravlja: text/number

Gradski prevoz: text/number

prodavnice: text/number

obdanište: text/number

srednja škola: text/number

osnovna škola: text/number

U sklopu nekretnine su:

:

✓ uknjižen

✓ terasa

✓ klima