



Kategorija strukture: dvoiposoban - trosoban stan

Cena: 239.900,00 €

Osnovne informacije

Datum dodavanja: 23/09/2025

Kvadratura: 74

Struktura: dvoiposoban

Tip: Stan

Magnat ID: 05

Novogradnja: 0

Spratnost: 4.0

Sprat: II

Grejanje: cg

Opis:

Prodaje se komforan i funkcionalan 2.5-soban stan površine 74m², u Bloku 62, u ulici Dušana Vukasovića – jednoj od najtraženijih i mirnijih lokacija Novog Beograda. Nalazi se na 2. spratu od ukupno 4 sprata u zgradi bez lifta, dvorišno orijentisan. Stan je kompletno renoviran pre 5 godina – zamenjena je PVC stolarija, sva sobna vrata, kao i instalacije struje i vode, što ga čini idealnim za porodični život bez dodatnih ulaganja. U cenu je uključena kuhinja sa belom tehnikom, ugradni plakari, a ostali nameštaj može ostati po želji kupca. Karakteristike stana: Površina: 74m² Struktura: 2.5-soban (dnevna soba, spavaća soba, dečija/manja soba, kuhinja, trpezarija, kupatilo, hodnik, lodža) Sprat: 2/4 Lift: Ne (u toku su pregovori za ugradnju lifta) Orijentacija: Dvorišna – mir i privatnost Grejanje: Centralno grejanje Podrum: Da – 5m² Zajedničke prostorije: Biciklana, ostava Stanje: Kompletno renoviran Useljiv u kratkom roku Lokacija: Stan se nalazi u mirnom i zelenilom okruženom delu Bloka 62, u blizini: - Škole i vrtića - Tržnih centara i supermarketa - Javni prevoz, apoteke, ambulante - Mogućnost parkinga ispred zgrade Cena: 239.900 €

Okolina:

park: text/number

Gradski prevoz: text/number

Idea: text/number

Maxi: text/number

prodavnice: text/number

obdanište: text/number

osnovna škola: text/number

U sklopu nekretnine su:

:

✓ Klima