



Kategorija strukture: jednoiposoban - dvosoban stan

Cena: 230.000,00 €

Osnovne informacije

Datum dodavanja: 23/12/2025

Kvadratura: 37

Struktura: jednoiposoban

Tip: Stan

Magnat ID: 73

Novogradnja: 0

Spratnost: 7.0

Sprat: 6

Grejanje: cg

Opis:

Kvalitetno renoviran moderan dvosoban stan predstavlja savršen spoj urbanog života i udobnosti. Nalazi se u jednoj od najboljih ulica Beograda, na potezu sa pregršt kafića, restorana i taverni, u ulici Strahinjića Bana, stan za svaku preporuku. Okrenut je suprotno od ulice i izolovan od gradske buke. Prostor je maksimalno iskorišćen. Sastoji se od dnevnog boravka sa trpezarijskim delom, odvojene spavaće sobe sa udobnim ležajem, moderno opremljene kuhinje i kupatila. Prodaje se komplet opremljen. Mereno stan ima 40m², a uknjižen je na korisnu površinu. Zgrada je novije gradnje, odličnog kvaliteta. Zbog izuzetne lokacije i funkcionalnosti, predstavlja ne samo idealan prostor za život već i vrhunsku investiciju za kratkoročno ili dugoročno izdavanje. Može biti idealan kao investiciono ulaganje za izdavanje po sistemu "stan na dan" ili kao odličan mali porodični stan za mlade parove. Stan je odmah useljiv, bez tereta, uknjižen na vlasnika 1/1.

Okolina:

Knez Mihailova ulica: text/number

Kalemegdan: text/number

reka Dunav: text/number

sportski centar: text/number

tržni centar: text/number

park: text/number

Dom zdravlja: text/number

Gradski prevoz: text/number

Maxi: text/number

pijaca: text/number

prodavnice: text/number

obdanište: text/number

srednja škola: text/number

osnovna škola: text/number

U sklopu nekretnine su:

:

- ✓ uknjižen
- ✓ ugradna kuhinja
- ✓ terasa
- ✓ lift
- ✓ klima

:

- ✓ ugradni plakari