



Kategorija strukture: dvoiposoban - trosoban stan

Cena: 314.500,00 €

Osnovne informacije

Datum dodavanja: 16/09/2025

Kvadratura: 74

Struktura: trosoban

Tip: Stan

Magnat ID: 777

Novogradnja: 0

Spratnost: 4.0

Sprat: I

Grejanje: cg

Opis:

Vračar - lux- salonski stan. U jednoj od najlepših ulica na Vračaru, prodaje se potpuno lux renoviran stan. Nalazi se u Molerovoj ulici, u neposrednoj blizini Krunske i Njegoševe ulice, u srcu Vračara. Pre dve godine stan je kompletnom renoviran. Granitna keramika, nov hrastov parket, nova sobna vrata, Bosal ulazna blind vrata, tri klime. Stan je trostrano orjentisan, svetao i zaklonjen od gradske buke. Visina plafona u stanu 3,20 m, što prostoru daju dodatnu širinu i komfor. Funkcionalan raspored prostorija. U stanu je centralno grejanje i ugrađene su tri klime. Od prostorija ima dnevnu sobu, dve spavaće sobe, kuhinju, kupatilo, terasu i predsoblje. Kupatilo ima prirodnu ventilaciju. Kompletno je renovirano - kvalitetna keramika. Kuhinja radjena po meri. Sobe prostrane velike, svetle. Postavljen nov hrastov kvalitetan parket i nova sobna vrata. Retko u ponudi. Vredi pogledati. Postoji mogućnost parkiranja u zajedničkom dvorištu. Stanu pripada podrum od 9m2. Zgrada odlična, uredan odličan ulaz u zgradu. 777

Okolina:

park: text/number

Dom zdravlja: text/number

Gradski prevoz: text/number

Idea: text/number

Maxi: text/number

pijaca: text/number
 prodavnice: text/number
 obdanište: text/number
 srednja škola: text/number
 osnovna škola: text/number

U sklopu nekretnine su:

- :
- ✓ Ugradna kuhinja
 - ✓ Klima